

## Mieter-Selbstauskunft

Sehr geehrter Mietinteressent,

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung. Schon jetzt möchte ich Sie darauf hinweisen, dass die Vermietung der Wohnung nur durch Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages erfolgt. Es besteht Einigkeit darüber, dass ausschließlich der Mietvertrag Bindungswirkung entfaltet.

Mit Abschluss eines Mietvertrages für eine Wohnung überlasse ich Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Wohnumfeld und eine intakte Wohnung anzumieten, so habe ich als Vermieter ein Interesse daran, die Wohnung so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist.

Daher bitte ich Sie, die folgenden Fragen zu beantworten.

Ich/Wir habe(n) zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann. Ich bin/wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig machen kann, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informieren. Ich/wir erteile(n) folgende Selbstauskunft.

Ich bin/ Wir sind an der Anmietung der 3 Zimmerwohnung im Haus Großer Löwe 9 drittes Geschoß in 46446 Emmerich mit ca. 69 m<sup>2</sup> Wohnfläche interessiert.

Erster Mieter

Zweiter Mieter

Name \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Geburtsname \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Geschlecht \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Geburtsort \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Derzeitige Anschrift \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Anzahl und Alter der Kinder \_\_\_\_\_

Ausgeübter Beruf \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

monatl. Nettoeinkommen € \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Arbeitgeber \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Seit \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Telefonnummern:

Festnetz privat \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Arbeitsstelle \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Handynr. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

E-Mail Adresse \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Eidesstattliche Versicherung in den letzten 3 Jahren (Offenbarungseid) abgegeben

Ja  Nein  Ja  Nein

In den letzten drei Jahren wurde eine Räumungsklage oder Zwangsvollstreckungsmaßnahme gegen mich / uns durchgeführt

Ja  Nein  Ja  Nein

In den letzten drei Jahren wurde ein mit mir / uns bestehendes Mietverhältnis durch fristlose Kündigung des Mieters beendet

Ja  Nein  Ja  Nein

Ich / Wir erkläre(n), dass Ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions-, Miet- und Betriebskosten zu leisten.

Ich/Wir versichern, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben.

Alle nicht mehr benötigten Auskünfte und Daten werden von mir unwiederbringlich gelöscht, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt. Ich versichere, dass diese Auskunft streng vertraulich behandelt wird.

**Ich/Wir erkläre(n) mich/uns damit einverstanden, dass der Vermieter ggf. eine Auskunft über mich / uns einholen kann.**

Ort/ Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift des/der Mietinteressenten \_\_\_\_\_

**Bitte Kopien der 3 letzten Gehaltsabrechnungen mitschicken!!**

**E-Mail Adresse: puetz-peter@gmx.de**